

売戸建住宅

小金井駅

小金井中央病院さん近く
小・中学校まで約500m

チェックポイント！

主要採光面：南向き

間取り
5SDK

建物面積
105.16㎡

築年月
1965年09月



物件種目	売戸建住宅
最寄駅	小金井
間取タイプ	5SDK
価格	2,350万円

物件所在地	栃木県下野市小金井1丁目		
交通	J R東北本線 小金井 徒歩23分		
土地面積	公簿 326.93㎡	私道面積 (共有持分)	なし
建物	構造・規模	木造 1階建	
	面積	105.16㎡	
	間取内訳	和 8・6・6 洋 8・6 DK 4.5 S 3	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	1種中高
建ぺい率	60%	容積率	200%
築年月	1965年09月	駐車場	
現況	空家	引渡可能時期	相談
建築確認番号			
接道状況 (角地・間口)	角地：2方道路 北6.0m 公道 西6.0m 公道		
設備			
備考	建物は、増築部分が未登記のため引渡しまでに変更登記を行います。現状有姿の売買となります。建物は相当古いので契約不適合責任は免責となります。地勢：平坦		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69822635011

栃木県知事免許(4)第4511号 〒323-0807 栃木県小山市城東7丁目6-19

イシカワ・リアルエステート株式会社

TEL: 0285-23-2345 FAX: 0285-23-2382 定休日: 水曜日、日曜日 年末年始・GW・夏期休暇

■取引態様: 専任媒介